

ZMLUVA O DIELO

1/12/DK/2015

uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení

(ďalej len „zmluva“)

I.ZMLUVNÉ STRANY

1.OBJEDNÁVATEĽ: Múzeum moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach

so sídlom: Andyho Warhola 748, 068 01 Medzilaborce

zastúpený: Mgr. Ludmila Štecová – riaditeľka

Bankové spojenie: ŠTÁTNA POKLADNICA Bratislava

číslo účtu: 7000519517 / 8180

IČO: 37 781 405

DIČ: 2021453280

(ďalej len objednávateľ)

2. ZHOTOVITEĽ: Ing. Dušan Kohut – REMOS

so sídlom: Borov 55, 068 01 Medzilaborce

zastúpený: Ing. Dušan Kohut – majiteľ

zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu Humenné, číslo ŽR:
705 – 7750

Bankové spojenie: TATRA BANKA a.s., pobočka Humenné

číslo účtu: 2911572711 / 1100

IČO: 34 806 679

DIČ: 1020017812

IČ DPH: SK1020017812

(ďalej len zhotoviteľ)

II.PREDMET ZMLUVY

Vo väzbe na jednanie zo dňa 15.12.2015 **sa zhotoviteľ zaväzuje**, že na základe svojich oprávnení a podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne podľa čl. IV bude pre objednávateľa vykonávať:

- údržbu,
- opravy,
- rekonštrukciu,
- modernizáciu (v ďalšom „servis“)

elektrických zariadení (ďalej len „zariadenie“), umiestnených (namontovaných) v objekte objednávateľa.

Objednávateľ sa zaväzuje, že:

- zabezpečí možnosť vstupu k zariadeniu a bez zdržiavania pracovníkov servisnej organizácie umožní vo vopred ohlásenom termíne prístup do priestorov výkonu servisnej činnosti,
- prevezme vykonaný servis zariadenia a za jeho zhotovenie zaplatí dohodnutú cenu,
- včas nahlási požiadavku na vykonanie zásahu..

III. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Predmetom tejto zmluvy o dielo je vykonanie

1.1 Pravidelného servisu zariadenia, ktorým sa rozumie minimalizovanie výskytu porúch na prevádzkovanom zariadení.

1.2 Odstránenie porúch, havárií a uvedenie zariadenia do prevádzky po oprave, havárií alebo poruche.

1.3 Vedenie záznamov o údržbe a opravách zariadenia.

2. Spôsob vykonávania servisu

2.1 Pravidelný servis sa bude vykonávať predpísanou technológiou s prihliadnutím na zaistenie BOZP v zmysle platných BTP (tak ako je predpísaný v návode na údržbu a obsluhu zariadenia) a v pravidelných časových cykloch.

2.2 Nepravidelný servis bude vykonávaný, podľa potrieb a požiadavky objednávateľa.

3. Servis vykoná zhotoviteľ na týchto zariadeniach:

3.1 Elektrické zariadenie, elektroinštalácia a bleskozvod objektu MMUAW v Medzilaborciach

- prístrojové vybavenie pre zariadenie,

- rozvody a rozvádzače.

4. Pravidelný servis sa bude vykonávať v rozsahu všetkých úkonov pravidelnej servisnej činnosti (príloha č. 1, časť A) v pravidelných intervaloch.

5. Iné výkony neobsiahnuté v pravidelnom servise, (nepravidelný servis – príloha č.1, časť B) ako napríklad nutné opravy, rekonštrukcia, modernizácia, odstránenie poruchy, vykonanie odbornej skúšky, odstránenie nedostatkov zistených pri OPOS vykoná zhotoviteľ na základe výzvy objednávateľa.

6. O vykonaných jednotlivých činnostiach (i opravách) vystaví zhotoviteľ protokol (resp. zápis do servisnej knihy zariadenia, prípadne správu o odbornej prehliadke odbornej skúške el. zariadenia) a kópiu protokolu odovzdá objednávateľovi. V protokole budú uvedené hlavné údaje - časový údaj o trvaní servisného zásahu, rozsah činnosti (nastavenie, čistenie, ap.), rozsah opravy, súpis súčiastok a materiálu, ktoré boli vymenené, resp. opravené. Súčasťou protokolu musí byť jednoznačné prehlásenie servisného technika, resp. revízneho technika o prevádzkyschopnosti zariadenia po oprave, rekonštrukcii resp. modernizácii.

IV. TERMÍN PLNENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu 5 rokov. Termín plnenia začína plynúť dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy.
2. Pravidelný servis sa bude vykonávať každoročne dvakrát.
3. K vykonaniu nepravidelného servisu (odstránenie poruchy, havarijného stavu, vykonanie opráv, rekonštrukcie, modernizácie), sa dostavia pracovníci zhotoviteľa, na základe výzvy objednávateľa v termíne do 48 hodín od doručenia výzvy zhotoviteľovi.
4. Pravidelný servis bude vykonaný v termíne, ktorý zmluvné strany dohodnú. Pracovná doba pre vykonávanie pravidelného servisu je počas pracovných dní od 7.00 do 15.00 hod.
5. Zmluvné strany pri určovaní termínu opráv budú rešpektovať možnosti zabezpečenia potrebných náhradných dielov. V prípade potreby náhradných dielov z dovozu sa dodacia lehota prispôsobí dodacím lehotám dodávky náhradných dielov od zahraničného dodávateľa.

V. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za pravidelný servis podľa čl. III predmet plnenia, odst. 1.1 tejto zmluvy je stanovená dohodou podľa zákona NR SR č. 18/96 Z. z. o cenách.
2. Dohodnutá cena je : 50,- €, bez DPH za/mesiac a dopravné podľa bodu V.5 tejto zmluvy, slovom : Päťdesiat Eur.
3. DPH je 20 %.
4. Cena za nepravidelný servis a iné výkony (oprava, rekonštrukcia, modernizácia) bude určená jednotlivo, pri dohodnutí termínu a rozsahu opravy, rekonštrukcie, modernizácie.
 - a. Základná hodinová sadzba servisného pracovníka pre vykonávanie nepravidelné servisu a opráv, rekonštrukcie, modernizácie a prestoje je 20€ bez DPH/hod za servisné práce pri zásahu v pracovných dňoch od 7.00 do 15.00 hod. (ide o realizačné opravárenské a montážne práce).
 - b. Základná hodinová sadzba revízneho pracovníka resp. projektanta pre vykonávanie nepravidelného servisu a opráv, rekonštrukcie, modernizácie a prestoje je 25€ bez DPH/hod za kvalifikované práce pri zásahu v pracovných dňoch od 7.00 do 15.00 hod. (ide o práce ako: technický realizačný návrh - projekt EZ, o diagnostiku EZ za účelom lokalizácie porúch, odbornú prehliadku odbornú skúšku EZ).
 - c. V dňoch pracovného voľna, sviatkov a v pracovných dňoch v čase od 15.00 do 7.00 hod (nadčas) príplatok v zmysle platných všeobecných predpisov.

- d. Fakturácia za pravidelný servis sa vykoná polročne vo výške 50% z ceny podľa bodu V.2 tejto zmluvy t.j. 300€ bez DPH. Zaplatenie ceny sa uskutoční na základe faktúry zhotoviteľa, ktorú zašle objednávateľovi najneskôr do 15 dní od ukončenia polročného obdobia. K faktúre budú priložené kópie protokolov o vykonaní servisného zásahu, resp. dodací list.
 - e. Fakturácia za nepravidelný servis sa vykoná následne po servisnom zásahu. Zaplatenie ceny sa uskutoční na základe faktúry zhotoviteľa, ktorú zašle objednávateľovi najneskôr do 15 dní od ukončenia mesačného obdobia, v ktorom bol nepravidelný zásah vykonaný. K faktúre bude priložená kópia protokolu o vykonaní servisných zásahov, resp. dodací list..
5. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať dopravné v čiastke maxím. 0,40 € bez DPH za kilometer.
 6. Každá faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu a je splatná do 21 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
 7. V prípade, že sa dostaví pracovník zhotoviteľa k uskutočneniu servisu zariadenia podľa tejto zmluvy a príslušné práce nebude môcť uskutočniť do 1 hod. od ohlásenia sa, z dôvodov na strane objednávateľa, má zhotoviteľ právo fakturovať objednávateľovi prestoj.
 8. Spotrebované náhradné diely a spotrebný materiál nie sú súčasťou ceny podľa čl. V odst.1 a budú samostatne fakturované ale len v prípade, že sa nebude jednať o záručnú opravu. Špecifikácia náhradných dielov a spotrebného materiálu bude súčasťou dokladu o oprave, rekonštrukcii, modernizácii (servise).

VI. SANKCIE ZA NEPLNENIE ZMLUVY

1. V prípade, že zhotoviteľ neposkytne objednávateľovi plnenie v zmysle tejto zmluvy riadne a včas, je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dohodnutej ceny bez DPH, za každý deň omeškania, najviac však 10% z dohodnutej ceny bez DPH.
2. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s platením faktúry zhotoviteľa, zaväzuje sa, že zhotoviteľovi zaplatí za každý deň omeškania začínajúc prvým dňom úrok z omeškania vo výške 0,1 % z fakturovanej ceny, najviac však 10% dohodnutej ceny bez DPH.

VII. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ je povinný ku každému servisnému zákroku zabezpečiť:
 - vstup potrebného počtu pracovníkov zhotoviteľa na pracovisko a pri včasnom ohlásení umožniť výkon aj v mimopracovnom čase,
 - riadne osvetlenie pracoviska ako aj bezpečné uloženie osobných zvrškov a pracovných pomôcok na požiadanie zhotoviteľa,
 - čo najskôr identifikovať poruchu a zabezpečiť včasné nahlásenie požiadavky na odstránenie porúch a havarijných stavov mailom na adresu remos-dusankohut@orangemail.sk a zároveň telefonicky na č. 0905507134,
 - umožniť vjazd a parkovanie servisného vozidla v blízkosti pracoviska po dobu uskutočňovania servisu alebo opravy.
2. Oboznámi pracovníkov zhotoviteľa s prevádzkovými a bezpečnostnými predpismi platnými v prevádzke objednávateľa.

3. V prípade úrazu pracovníka zhotoviteľa zabezpečí objednávateľ okamžite lekársku pomoc a podá ihneď telefonickú, alebo mailovú správu zhotoviteľovi.

VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že po servisnom zásahu uvedie zariadenie do prevádzky, a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude zariadenie prevádzky schopné.
2. Záručná doba na predmet plnenia tejto zmluvy je :
 - 24 mesiacov na dodaný materiál a súčiastky,
 - 12 mesiacov na práce a výkony.

Záručná doba začína plynúť dňom vyhotovenia protokolu o ukončení opravy resp. správy o odbornej prehliadke odbornej skúške EZ.

IX. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva je vypovedateľná s trojmesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré boli zverejnené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
3. Zmluvu je možné meniť iba dodatkami, na ktorých sa zmluvné strany dohodnú písomne, ako o jej nedeliteľnej časti.
4. Zmluvné strany prejavujú súhlas s celým obsahom zmluvy a na znak súhlasu ju štatutárni zástupcovia oboch zmluvných strán vlastnoručne podpisujú.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z.
6. Ostatné vzťahy touto zmluvou neupravené sa riešia ustanoveniami zákona č. 513/91 Zb. Obchodným zákonníkom a zákonom č. 40/64 Zb., Občianskym zákonníkom v znení jeho následných zmien a doplnkov.
7. V prípade, že sa zúčastnené strany nedohodnú na plnení niektorých ustanovení tejto zmluvy, ktorákoľvek strana je oprávnená požiadať o rozhodnutie príslušný súd. Zmluvné strany sa zaväzujú, že rozhodnutie súdu budú rešpektovať.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
2. Táto zmluva obsahuje 6 strán textu a jednu prílohu. Pravidelná a nepravidelná servisná činnosť, je prílohou tejto zmluvy. Príloha č. 1 je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

V Medzilaborciach dňa 28.12.2015

za objednávateľa: Mgr. Ludmila Štecová

Za zhotoviteľa: Ing. Dušan Kohut

Príloha č. 1 k zmluve č. 1/12/DK/2015

A) PRAVIDELNÁ SERVISNÁ ČINNOSŤ:

Kvalifikovaná údržba, kontrola zariadenia za účelom zabezpečenia bezpečnej a spoľahlivej prevádzky EZ

- kontrola káblového rozvodu a údržba svorkovnic (prehliadka, očistenie a dotiahnutie spojov),
- kontrola rozvádzačov, spínacích a istiacich prístrojov v nich (prehliadka a očistenie),
- kontrola svietidiel,
- kontrola zásuviek (z dôvodu AL – el. inštalácie nutné pravidelné dotiahnutie spojov),
- kontrola resp. zisťovanie predmetov z horľavých materiálov nachádzajúcich sa v nebezpečnej blízkosti EZ.

B) NEPRAVIDELNÁ SERVISNÁ ČINNOSŤ:

1. Odstránenie nedostatkov zistených pri odbornej prehliadke a odbornej skúške evidenčné číslo: 05/2015.
2. Rozdelenie elektroinštalácie pre dve organizácie: MMUAW IČO: 37781405 a Mesto Medzilaborce IČO: 00323233.
3. Po rozdelení elektroinštalácie zriadenie samostatného merania EE pre MMUAW v rozvádzači HR (podružným meraním a v prípade potreby aj samostatnou zmluvou s VSE a.s. a VSD a.s.).
4. Energetický audit a energetické poradenstvo za účelom zníženia poplatkov za EE.
5. Technický návrh na opravy EZ, na rekonštrukciu EZ, na modernizáciu EZ za účelom zníženia energetickej náročnosti..
6. Diagnostiku EZ za účelom lokalizácie porúch a ich následného odstránenia.
7. Vykonávať opravy EZ, rekonštrukciu EZ, modernizáciu EZ za účelom zníženia energetickej náročnosti.
8. Vykonanie odbornej prehliadky a odbornej skúšky – revízie EZ (po oprave EZ, po rekonštrukcii EZ, po modernizácii EZ, po rozšírení EZ, ako aj pravidelné OPOS EZ)
9. Doplňenie aktuálnej dokumentácie do jednotlivých rozvádzačov – jednopólovú schému a popis vývodov.
10. Vykonanie odbornej prehliadky a odbornej skúšky bleskozvodu, ako aj odstránenie zistených nedostatkov.